麓宿
麓宿,引领美好旅居生活,
打造令人向往的旅居目的地!

服务领域

亲子研学

露营基地

精品民宿

文旅景区

康养度假

乡村振兴

核心产品

EPC项目整体解决方案

策划规划服务
项目整体策划
概念性规划
修建性详细规划
建筑、装修、景观设计

住宿类产品
麓宿旅居木屋
原生态家具
木结构景观小品
其他优质特色产品

综合配套产品
灯光亮化工程
装饰装修工程
排污及污水处理
园林景观工程

运营支持
酒店管理系统
客群引流
运营托管

策规划理念

- 产业是根

核心产业是项目可持续发展的基石与底气，对核心产业进行全面挖掘和包装，项目才更具生命力和不可替代性。

- 自然是基

尊重自然的开发逻辑，生态可持续，保护性开发，让青山仍在，绿水长流；围绕生态资源开发创意产品，让生态为项目赋能。

- 文化是魂

建立自身文化，亦或融入在地文化。在地文化具有强烈的地域性、文化性、特殊性及不可复制性。

- 体验为王

表征上是解决游客的吃、住、行、游、购、娱；本质是满足受众的眼、耳、鼻、舌、身、意。

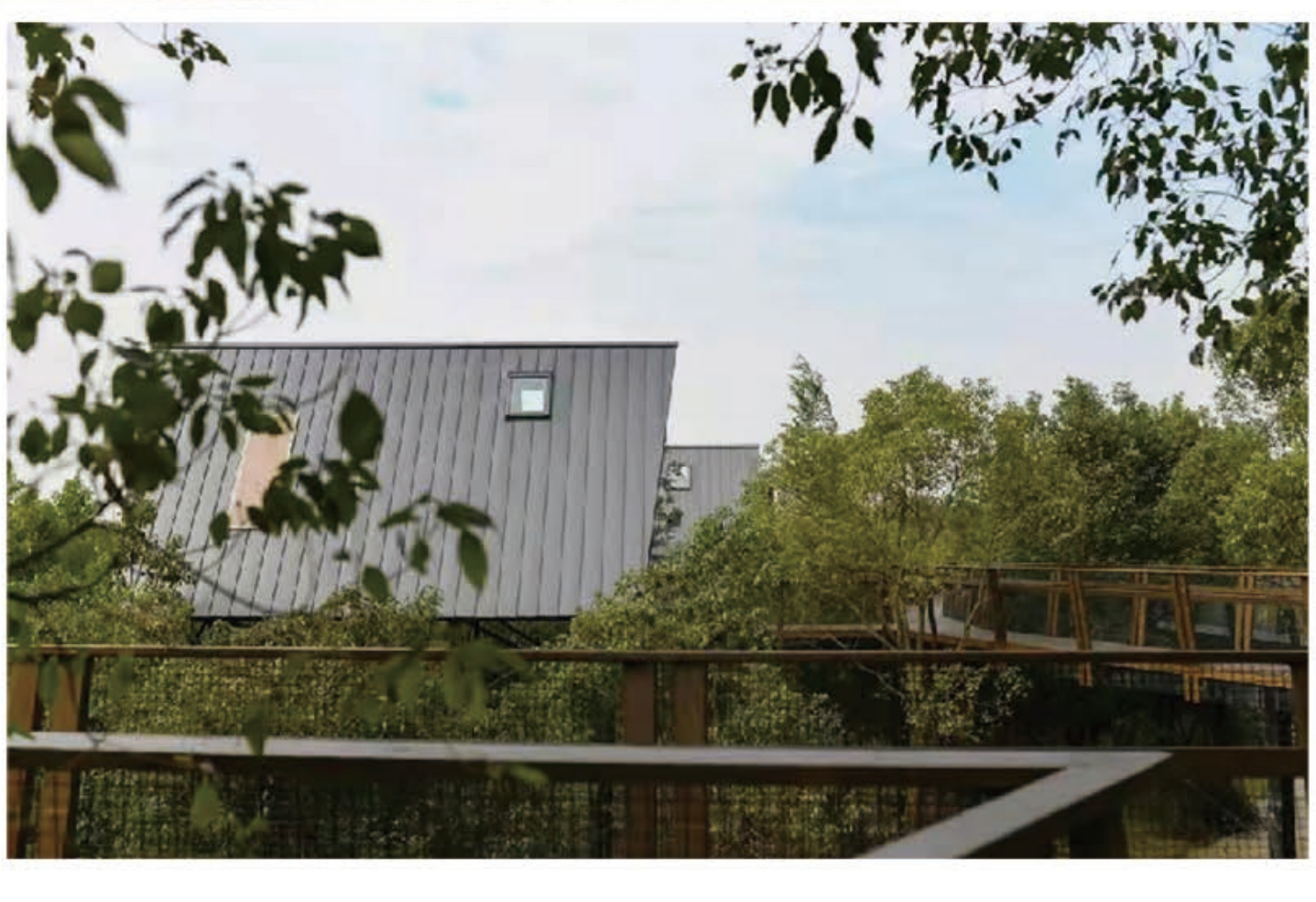
策规划优势

落地性强 ✓
相比于设计院，有较强的指导性和可落地性

效果可控 ✓
设计先行，可视化表达，所见即所得

成本可控 ✓
可研计划，精准预算，成本可控

工期可控 ✓
产业配套成熟、EPC总承包，工期可控



麓宿旅居木屋

部落系列

帐下系列

卡通屋系列

时光驿系列

星空系列

公建系列

树屋系列

定制系列

旅居产品优势

1、湖南麓上住宅工业科技有限公司，是湖南装配式木结构领军企业，工艺成熟，品质保障；

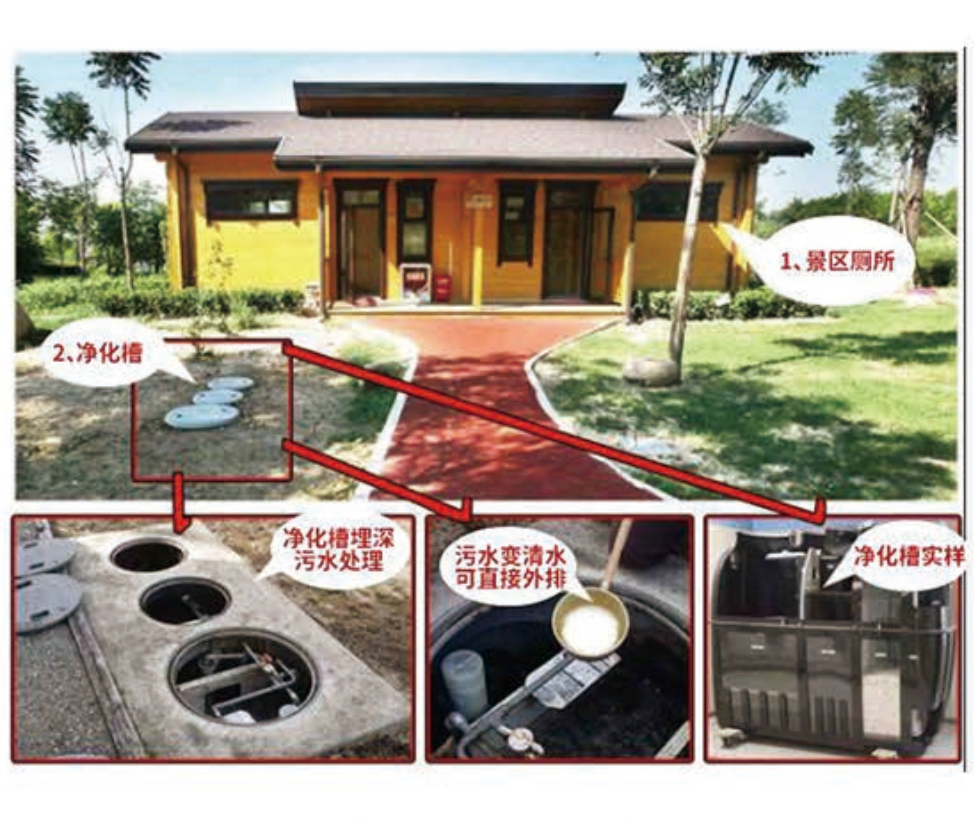
2、产品的多元化组合，完善的配套产品，可适合不同的景区和用户，为景区提供综合性解决方案；

3、生态宜居、亲近自然等特性，既符合国家对文旅开发的政策导向，又能够与生态环境高度融合；

4、应用广泛，落地案例多，不管是在产品品质、设计美感、还是用户体验，皆是好评如潮；

5、安装快捷、移动方便、可应对复杂多变的土地政策环境，并快速回笼资金实现赢利。

配套产品



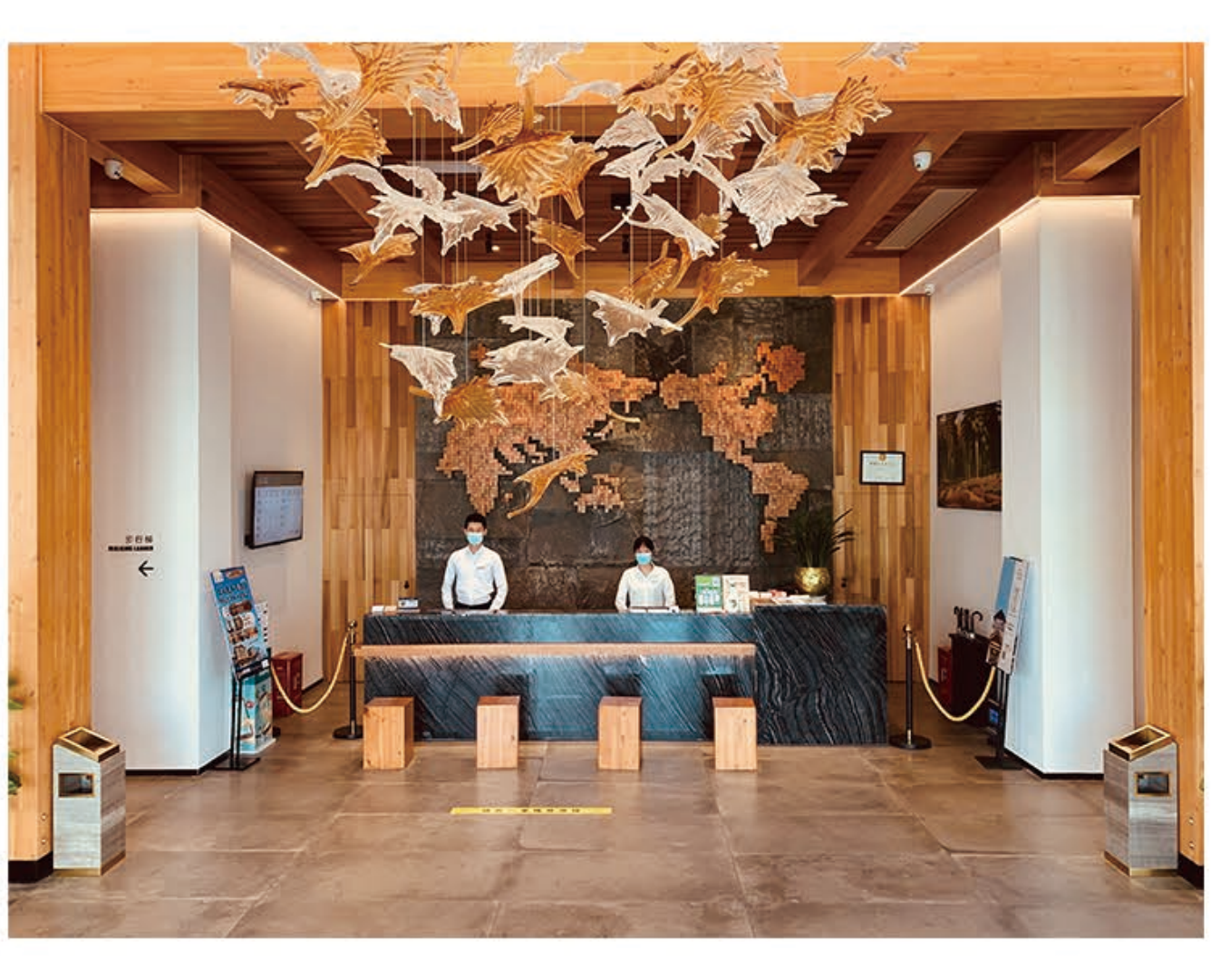
污水处理

基础工程

灯光夜视

庭院景观

运营支持



托管运营
负责麓宿品牌输出，提供专人管理（工资由甲方支付），收取托管年费；协助甲方托管代运营。帮助甲方提供管理，运营、培训、OTA管理、短视频运营，媒体活动策划等服务。

合作运营
麓宿委派管理人员（麓宿支付工资），给甲方提供管理，运营、培训、OTA管理、短视频运营，媒体活动策划等服务，双方进行营业额分成。

运营优势
1、云麓木居酒店成熟的运营团队
2、丰富的OTA运营管理经验
3、丰富的文旅资源：包括各大文旅企业，政府机构

经典案例

矮寨幸福村峡谷星空房车营地设计方案

湘西凤凰竹山花洞民宿

益阳水岸小镇

浏阳.花筑唯山居

了解详情请关注我们!